CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO

FUNDIÁRIA (CRF) Nº 007/2020

Processo administrativo nº 016/2020.

Requerente: Jurandi Vieira Amaral, brasileiro, comerciante, nascido em 11/10/1961, natural de Macaúbas/ BA, filho de Valdemar Firmino do Amaral e de Maria Rodrigues Vieira, portador da carteira de identidade (RG) nº 02.057.941-14, expedida pela SSP/BA em 23/06/2016, inscrito no CPF sob nº 273.912.485-68, e seu cônjuge, **Sueli Alves Vieira Amaral**, brasileira, comerciante, nascida em 02/05/1968, natural de Macaúbas/BA, filha de Joaquim Jose Vieira e de Maria Aparecida Alves, portadora da carteira de identidade (RG) nº 03.149.947-34, expedida pela SSP/BA em 30/04/2003, inscrita no CPF sob nº 096.677.978-99.

Endereço: Rua dos Escoteiros, Nº Predial 977, Bairro São João.

Inscrição Imobiliária: 282.00977.0000

MUNICÍPIO DE BOM JESUS DA LAPA/BA, pessoa jurídica de direito público, unidade federativa, inscrito no CNPJ sob nº 14.105.183/0001-14, com sede na Rua Floriano Peixoto, s/n, Centro, Município de Bom Jesus da Lapa, por meio do Sr. EURES RIBEIRO PEREIRA, Prefeito Municipal deste Município, no uso de suas atribuições legais e de acordo com o disposto na Lei Orgânica Municipal, Lei Federal nº 13.465/17 e Decreto Executivo Municipal nº 0011, EXPEDE a presente ***CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (CRF)***, para fins de declarar aprovado o projeto de regularização fundiária urbana (REURB) do núcleo informal urbano abaixo especificado e individualizado:

IMÓVEL: **Lote urbano nº 18, da Quadra 42, do Loteamento São João**, localizado na Rua dos Escoteiros, número predial 977, São João, no munícipio de BOM JESUS DA LAPA/BA, medindo 10,00 m (dez metros) de frente, 10,00 m (dez metros) de fundo, 20,00 m (vinte metros) do lado direito e 20,00m (vinte metros) do lado esquerdo, **perfazendo uma área total de 200,00 m²(duzentos metros quadrados)** e um perímetro de 60,00 m (sessenta metros), com as seguintes confrontações: na Frente, com a Rua dos Escoteiros; do Lado Direito, com a Rua João das Botas; do Lado Esquerdo, com o lote urbano de inscrição imobiliária nº 282.00997.0000; e, no Fundo, com o lote urbano de inscrição imobiliária nº 273.00324.0000. **Descrição da poligonal**: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **01**, de coordenadas **N 8533810.77**m e **E 673459.46**m; deste, segue confrontando com Rua dos Escoteiros, com os seguintes azimutes e distâncias: 264°16'48" e 10,00 m até o vértice **02**, de coordenadas **N 8533809.78**m e **E 673449.51**m; deste, segue confrontando com a Rua João das Botas, com os seguintes azimutes e distâncias 359°46'1" e 20,00 m até o vértice **03**, de coordenadas **N 8533829.78**m e **E 673449.43**m; deste, segue confrontando com o lote urbano de Inscrição imobiliária 273.00324.0000, com os seguintes azimutes e distâncias 84°16'31" e 10,00 m até o vértice **04**, de coordenadas **N 8533830.78**m e **E 673459.38**m; deste, segue confrontando com o lote urbano de Inscrição imobiliária 282.00997.0000, com os seguintes azimutes e distâncias 179°46'7" e 20,00 m até o vértice **01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o WGS 84. Todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M. **SEM BENFEITORIA.**

Bom Jesus da Lapa/BA, 25 de junho de 2020.

EURES RIBEIRO
Prefeito Municipal

VICTOR HUGO SOUZA BATISTA
Coordenador Geral da REURB