

## PARECER DE JULGAMENTO DA FASE DE PROPOSTAS

**MODALIDADE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 009/2022.**

**REQUERENTE: SETOR DE LICITAÇÃO**

**OBJETO: Constitui licitação que tem por objetivo a contratação de empresa especializada para execução de serviços de reforma e requalificação de Escolas da Rede Municipal de Educação do Município de Irecê/BA.**

**EMENTA: DIREITO ADMINISTRATIVO – LICITAÇÃO PÚBLICA – CONCORRÊNCIA PÚBLICA – VISANDO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE REFORMA E REQUALIFICAÇÃO DE ESCOLAS DA REDE MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO NO MUNICÍPIO DE IRECÊ-BA.**

### 1. RELATÓRIO

Submete-se a apreciação para elaboração de parecer de julgamento de classificação sobre o processo licitatório na modalidade Concorrência Público registrado sob o nº 009/2022, cujo objeto é a contratação de empresa especializada para execução de serviços de reforma e requalificação de Escolas da Rede Municipal de Educação do Município de Irecê/BA. Descritos no edital, pelo tipo de licitação menor preço global, segundo o regime de execução de empreitada por preço global, conforme especificações do Termo de Referência/Projeto Básico.

Analisando os autos, constatamos que foram informados os recursos orçamentários, a previsão financeira para o custeio da despesa foi confirmada e depois de avaliada a necessidade e conveniência do pedido, a contratação foi autorizada pelo Prefeito.

Foi designado o Presidente da Comissão Permanente de Licitação e seus respectivos Membros para a condução dos trabalhos, os quais elaboraram a minuta do instrumento convocatório e do respectivo contrato, que foram submetidos à apreciação Jurídica, e, por estarem em conformidade, foram aprovados, consoante parecer incluso ao processo.

### 2. OBJETO DE ANÁLISE

Cumpra aclarar que a análise neste parecer se restringe a verificação dos requisitos formais do processo administrativo licitatório. Destaca-se que a análise está restrita aos pontos técnicos, estando excluídos quaisquer aspectos jurídicos, econômicos e/ou discricionários.

Nesta senda, como simples orientação técnica, visando auxiliar a Administração na Tomada das decisões que atendam primordialmente à finalidade do interesse público e a observância

RUA SÃO FRANCISCO, 165 CENTRO CEP 44900000 IRECÊ BAHIA CENTRO  
MAIL : [SEC.INFRAESTRUTURA.IRECE@GMAIL.COM](mailto:SEC.INFRAESTRUTURA.IRECE@GMAIL.COM) TELEFONE 74 3641-3988





dos princípios expressos no *caput* do artigo 37 da Constituição Federal, passo a expor o que se segue.

### 3. DA ANÁLISE

No caso dos autos, após a fase inicial onde foi dado parecer favorável à abertura efetivamente do processo, pois ele continha toda a documentação necessária à fase interna.

Analisando a fase externa, constatou-se que a divulgação da licitação se deu em estrita obediência à legislação pertinente quanto à forma e os prazos para a realização do certame. Não houve impugnação ao Edital por parte de nenhuma das empresas.

### 4. DO CREDENCIAMENTO – ENVELOPE 01

Observando o procedimento estabelecido no Edital, a Comissão de Licitação deu início à sessão solicitando o Credenciamento dos licitantes presentes, mediante a apresentação da Carta de Credenciamento ou Procuração, devidamente preenchida e assinada pelo representante legal da empresa participante, acompanhada de Documento Oficial de Identificação, com foto.

Cumpramos que 7 (sete) empresas se apresentaram para o certame, nesta fase foram credenciadas os participantes abaixo:

- 1) RIBEIRO CONSTRUTORA EIRELI, CNPJ Nº 25.317.069/0001-74;
- 2) CONSTRUTORA NORDESTE LTDA, CNPJ Nº 02.730.635/0001-70;
- 3) STATUS ADMINISTRATIVA E CONSTRUÇÕES EIRELI EPP, CNPJ Nº 09.408.031/0001-50;
- 4) ABC CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, CNPJ Nº 03.434.720/0001-53;
- 5) JMI TRANSPORTES E CONSTRUÇÕES LTDA - INTEGRA SERVIÇOS, CNPJ Nº 27.620.845/0001-36;
- 6) GLOBAL-SAN EMPREENDIMENTO LTDA, CNPJ Nº 10.584.369/0001-42;
- 7) NUNES ENGENHARIA LTDA, CNPJ Nº 07.492.799/0001-20;

Os documentos de credenciamento foram rubricados por todos os presentes e conferidos pela Comissão Permanente de Licitação, estando, em conformidade com os documentos exigidos no Edital.

Pela documentação apresentada é possível verificar que todas as empresas participantes atendem as condições de participação previstas no Edital, comprovando a condição de pessoa jurídica legalmente estabelecida no país, com documentos de registros ou autorizações legais, para explorar o

RUA SÃO FRANCISCO ,165 CENTRO CEP 44900000 IRECÊ BAHIA CENTRO  
MAIL : [SEC.INFRAESTRUTURA.IRECE@GMAIL.COM](mailto:SEC.INFRAESTRUTURA.IRECE@GMAIL.COM) TELEFONE 74 3641-3988



ramo de atividade compatível com o objeto desta licitação, e que preencha integralmente as condições estabelecidas no edital, em consonância com a legislação específica e vigente.

## 5. DA FASE DE PROPOSTA DE PREÇOS

Da análise da documentação de Proposta de Preços apresentada pelas empresas, verificou-se que todas não atenderam aos requisitos de classificação da proposta de preços, conforme exigências editalícias.

### EMPRESAS PARTICIPANTES E DESCLASSIFICADAS:

Ainda da apreciação dos documentos apresentados pelas licitantes acima relacionadas, relativos à fase de Proposta de Preços e declarações firmadas, após exame de sua compatibilidade com as exigências do instrumento convocatório, concluiu-se que as licitantes supracitadas foram **DESCLASSIFICADAS** por descumprirem o instrumento convocatório, Segue abaixo a descrição do descumprimento de cada licitante:

#### 1) RIBEIRO CONSTRUTORA EIRELI, CNPJ Nº 25.317.069/0001-74 :

1.1 - Apresentou somente a Planilha de Preços Unitários Resumo, deixando de apresentar as planilhas individualizadas com os seus respectivos preços por unidade escolar.

#### 2) CONSTRUTORA NORDESTE LTDA, CNPJ Nº 02.730.635/0001-70:

2.1 - Apresentou somente a Planilha de Preços Unitários Resumo, deixando de apresentar as planilhas individualizadas com os seus respectivos preços por unidade escolar.

2.2 – Não apresentou o Programa e a descrição da metodologia para os trabalhos a serem executados na obra, conforme o item 9.1.4 do edital.

#### 3) STATUS ADMINISTRATIVA E CONSTRUÇÕES EIRELI EPP, CNPJ Nº 09.408.031/0001-50:

3.1 – Não apresentou as composições de preços unitários.

3.2 – Não apresentou o Programa e a descrição da metodologia para os trabalhos a serem executados na obra, conforme o item 9.1.4 do edital.

3.3 – O cronograma apresentado foi para 10 meses de obra, incompatível com o edital que prevê apenas 6 meses.

3.4 – Para formação do BDI, foi utilizado para o cálculo do ISS uma percentagem de 50% referente aos valores de mão de obra, diferindo da legislação tributária municipal que é de 60%.



3.5 – Não apresentou planilha demonstrativa dos encargos sociais.

**4) ABC CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, CNPJ Nº 03.434.720/0001-53:**

4.1 – Não apresentou o Programa e a descrição da metodologia para os trabalhos a serem executados na obra, conforme o item 9.1.4 do edital.

4.2 – Não foi apresentada nas Composições de Preços Unitários a incidência dos encargos sociais sobre a mão de obra, ou seja, os valores para mão de obra sem e com encargos sociais, foram apresentados iguais.

**5) JMI TRANSPORTES E CONSTRUÇÕES LTDA - INTEGRA SERVIÇOS, CNPJ Nº 27.620.845/0001-36:**

5.1 – Não houve compatibilização dos preços de mão de obra dentro das Composições de Preços Unitários, ou seja, apresentou valores diferentes para mão de obra com funções iguais.

5.2 – No item de Administração de obra da Planilha de preços unitários, foram aplicados encargos sociais divergentes em relação às Composições de Preços Unitários, ou seja, as unidades apresentadas são mensais e os encargos sociais que incidiram sobre a mão de obra foram de horistas.

**6) GLOBAL-SAN EMPREENDIMENTO LTDA, CNPJ Nº 10.584.369/0001-42:**

6.1 – Os Valores apresentados para execução da obra na Planilha de Preços Unitários divergem dos valores apresentados no cronograma físico-financeiro;

6.2 – No item de Administração de obra da Planilha de preços unitários, foram aplicados encargos sociais divergentes em relação às Composições de Preços Unitários, ou seja, as unidades apresentadas são mensais e os encargos sociais que incidiram sobre a mão de obra foram de horistas.

6.3 – Não apresentaram as declarações de equipe técnica e de elaboração independente de proposta.

**7) NUNES ENGENHARIA LTDA, CNPJ Nº 07.492.799/0001-20:**

7.1 – Não houve compatibilização dos preços de mão de obra dentro das Composições de Preços Unitários, ou seja, apresentou valores diferentes para mão de obra com funções iguais.

7.2 – Não foi apresentada nas Composições de Preços Unitários a incidência dos encargos sociais

RUA SÃO FRANCISCO , 165 CENTRO CEP 44900000 IRECÊ BAHIA CENTRO  
MAIL : [SEC.INFRAESTRUTURA.IRECE@GMAIL.COM](mailto:SEC.INFRAESTRUTURA.IRECE@GMAIL.COM) TELEFONE 74 3641-3988



sobre a mão de obra, ou seja, os valores para mão de obra sem e com encargos sociais, foram apresentados iguais.

### CONCLUSÃO

Pelo exposto e tendo em vista o fato de não ter o poder de aprovar e sim de apontar as eventuais falhas existentes, quando houver, e quando inexistentes ou forem sanadas manifestar pela conclusão, sendo assim, manifestamos pela **desclassificação** de todas as empresas citadas acima e que participaram do certame.

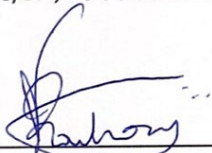
NOTIFIQUE-SE os participantes da presente decisão.

PUBLIQUE-SE no Diário Oficial do Município de Irecê-BA, para propiciar a ampla publicidade deste julgamento.

Registro, por fim, que a análise consignanada neste parecer se ateu às questões técnicas de Engenharia, em especial a conformidade dos atos praticados com a Lei e o Edital, possuindo caráter meramente opinativo e não vinculante, restringindo-se ao objeto presente Concorrência Pública em epígrafe.

É o parecer, salvo melhor juízo.

Irecê/BA, 20 de dezembro de 2022.



Flávio Castro Barbosa  
Engenheiro Civil  
CREA 63387



Luiz Alves Barreto  
Engenheiro Civil  
CREA 64691

